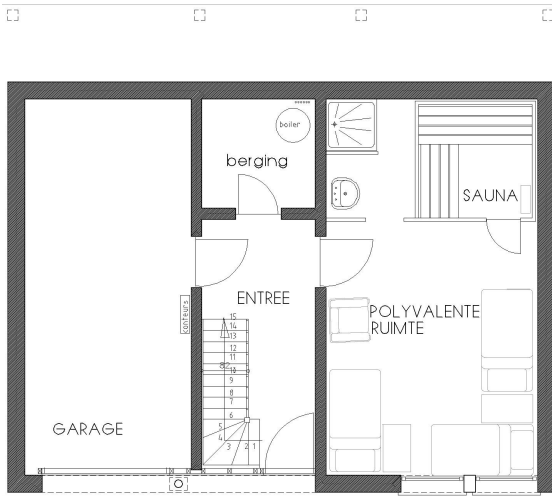


## Kelder - nivo inkom



### binnen :

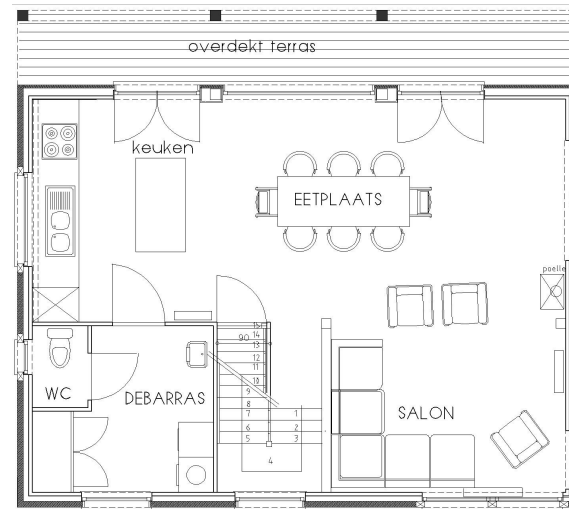
- garage met technische ruimte
- sauna met inloopdouche, lavabo
- rust- of slaapruijnte (2bedden)  
donsdekens zijn aanwezig

### buiten :

- parking voor 3 autos



## Gelijkvloers – nivo tuin



### binnen :

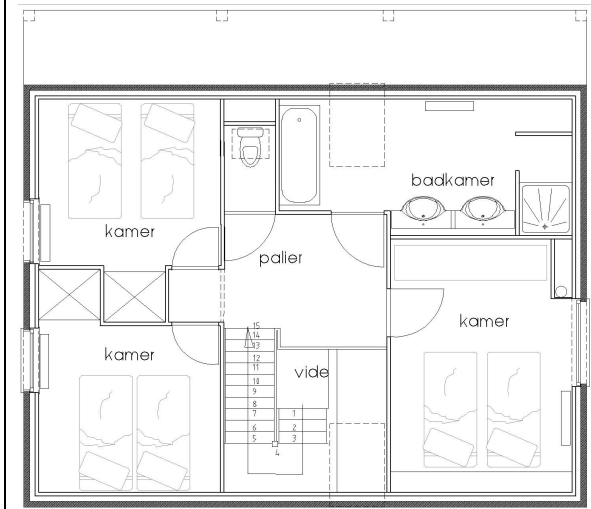
- salon met houtkachel, home-cinema met DVD, radio, CD..
- eetplaats met overdekt terras
- volledig ingerichte open keuken met grote koelkast met diepvriesvak, microgolf, oven, vaatwas, koffiemachien, inductiekookplaat
- bijkeukentje met berging en afzonderlijk toilet

### buiten :

- BBQ, tuinmeubilair



## Verdieping – nivo dak



### binnen :

- slaapkamer 1 : 1dubbelbed (1 dubbeldonsdeken)
- slaapkamer 2 : 2x enkel bed (2x enkeldonsdeken)
- slaapkamer 3 : 2x enkel bed (2x enkeldonsdeken)
- centrale badkamer met 2 lavabos, 1 bad met whirlpool, 1 douche met massagestralers

Wordt verwarmd met vloerverwarming+konvektor

- afzonderlijk toilet



Huurprijzen 2011		Week	Midweek	Weekend
Januari		385 €	195 €	230 €
Februari		385 €	195 €	230 €
maart		385 €	195 €	230 €
	krokusweek 7/3-13/3	475 €	260 €	300 €
april		475 €	260 €	300 €
mei		475 €	260 €	300 €
	vanaf 16 mei	385 €	195 €	230 €
juni		475 €	260 €	300 €
	vanaf 30 mei	385 €	195 €	230 €
	vanaf 6 juni	385 €	195 €	230 €
juli		575 €	285 €	375 €
augustus		575 €	285 €	375 €
september		385 €	195 €	230 €
oktober		385 €	195 €	230 €
november		475 €	260 €	300 €
december		475 €	260 €	300 €
	vanaf 19 december	575 €	285 €	400 €

verlengde weekends op aanvraag

Weekend : vrij 17h - ma 10h

Midweek : ma 17h - vrij 10h

Week : ma 17h - vrij 10h

Enkele Huishoudelijke regels :

- de woning is volledig ingericht. Enkel keuken- bad en bedlinnen dienen meegebracht te worden.
- de maximale capaciteit van de lokatie mag niet overschreden worden.
- sorteren van afval is verplicht. Bij niet naleving ervan kunnen kosten worden afgetrokken van de waarborg.
- geen huisdieren toegelaten tenzij uitdrukkelijke akkoord van de eigenaar.
- geen vrijgezellenfeesten toegestaan.
- de verdere richtlijnen worden U in het huishoudelijk reglement bezorgd bij reservering.

Reservatie : gebeurt enkel per email

- U stuurt een email naar [info@lesprituduplateau.be](mailto:info@lesprituduplateau.be) met vermelding van naam, adres, tel, gsm, gewenste periode en aantal personen.
- Wij sturen U bevestiging per mail voor goedkeuring periode met juiste huurprijs, reknr, huurvoorwaarden.
- Reservatie gaat door na betaling 40%huurprijs, akkoord huurcontract
- 4 weken voor vertrek dient U het volledige bedrag te storten.
- sleutel wordt U bezorgd.
- Na vertrek stuurt U tellerstand elektriciteit
- Waarborg wordt terugstort na aftrek van elektriciteitsverbruik.

Afwijkende periodes kunnen in overleg bepaald worden.

Bijkomende kosten :

- elektriciteit : 0.250€/kwh
- schoonmaak verplicht : 50€
- toeristenbelasting : 0.90€/nacht/persoon
- borgsom : 250€ wordt teruggstort na aftrek elektriciteitskosten.
- Tellers staan op dag/nachttarief.
- Nachttarief s'avond10h/s'morgens7h+in het weekend.



*L'Esprit du Plateau*

*durbuy*

**De gezelligheid van de Ardennen in een aangenaam decor met een comfortabele luxe.**

**Vakantiehuisje in Durbuy voor 8 personen**

**Adres : rue des cretes 32  
6940 Durbuy  
[www.lesprituduplateau.be](http://www.lesprituduplateau.be)**

